

7.2.- SUPERFICIES					
	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)		
S. EDIFICADA BAJO TERRENO					
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	46,10		46,10		
S. EDIFICADA TOTAL	46,10		46,10		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	5.000,28 M ²				
7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS					
	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	1%	0,01	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO		0,92%
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES			DENSIDAD		
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos			ADOSAMIENTO		
RASANTES			ANTEJARDIN		
DISTANCIAMIENTOS					
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS			ESTACIONAMIENTOS PROYECTO		
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
<input checked="" type="checkbox"/> D.F.L.-N°2 de 1958	<input type="checkbox"/>	Ley N° 19.537 Copropiedad Inmobiliaria (posterior al otorgamiento del permiso)	<input type="checkbox"/>	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/>	Beneficio de fusión Art. 63 LGUC	<input type="checkbox"/>	Conj. Vlv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC	
			<input type="checkbox"/>	OTROS (especificar)	
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (especificar)	
EDIFICIOS DE USO PUBLICO					
			<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PARTE	<input checked="" type="checkbox"/> NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO			<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Res. N°
				Fecha	
7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO					
VIVIENDAS	1	OFICINAS			
LOCALES COMERCIALES		ESTACIONAMIENTOS			
OTROS (ESPECIFICAR):					
7.5.- PAGO DE DERECHOS:					
CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN			CLASIFICACIÓN	m2	
			E-3	46,1	
PRESUPUESTO				4.947.775.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES 1,5%			%	74.217.-	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%		
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)		
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	36	13.01.2012	(-)	7.346.-	
TOTAL A PAGAR				66.871.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1225	FECHA	30/12/2013	
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		
NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)					
 YURI RODRIGUEZ REYES ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES FIRMA Y TIMBRE					

